

**Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer**

t.a.v. de minister mevrouw dr. J.M. Cramer

Postbus 20951

2500 EZ DEN HAAG

*Behandeld door:* drs. ing. A.D. Hol

*Onze referentie:* 9VSA-MIL.00911.B

Geldermalsen, 2 december 2009

*Betreft:* concrete invulling toekomstige sloopregelgeving

Geachte mevrouw Cramer,

Hartelijk dank voor uw schriftelijke reactie d.d. 5 november 2009 (kenmerk DP2009057678) op ons schrijven over de toekomstige sloopregelgeving.

U geeft ondubbelzinnig aan dat het nog steeds uw doelstelling is om met de toekomstige sloopregelgeving een 'sterke impuls te geven aan het milieuverantwoord en duurzaam slopen'. Daar zijn wij erg blij mee!

Verder blijkt uit uw brief dat in de geïntegreerde AMvB zal worden bepaald dat gevaarlijke stoffen en andere bij ministeriële regeling aangewezen materiaalstromen aan de bron gescheiden moeten worden. Dat is een goede zaak, maar ik wijs u er op dat deze voorschriften thans reeds door alle gemeenten worden opgenomen in de sloopvergunning. Om werkelijk tot een sterke duurzaamheidsimpuls te komen is er dus meer nodig.

VERAS pleit er al jaren voor om in de sloopregelgeving ook een aantal proceseisen op te nemen. Om tot een adequate scheiding aan de bron te komen, alsook om dit voor de overheid en opdrachtgevers controleerbaar te maken, dienen immers vooral eisen te worden gesteld aan de wijze waarop het sloopproces wordt georganiseerd en uitgevoerd. Concreet is ons voorstel om in de AMvB, naast de scheidingsverplichtingen, de volgende proceseisen op te nemen.

- **Stoffeninventarisatie:** voorafgaand aan de sloop wordt geïnventariseerd welke (gevaarlijke) materiaalstromen zich in het te slopen object bevinden;
- **Sloop- en scheidingsplan:** als onderdeel van de werkvoorbereiding wordt door de sloopaannemer beschreven op welke wijze er wordt gesloopt, welke stromen hoe worden gescheiden en waarheen deze voor hergebruik worden afgevoerd;
- **Stoffenverantwoording:** na afloop van de sloop wordt kort gerapporteerd welke materiaalstromen zijn vrijgekomen en waarheen deze zijn afgevoerd.

Op deze wijze wordt het sloopproces beter controleerbaar en kan ook achteraf worden nagegaan of er volgens de regels is gewerkt. De voornoemde eisen sluiten aan bij de Beoordelingsrichtlijn Veilig en Milieukundig Slopen (BRL SVMS-007, zie [www.veiligsslopen.nl](http://www.veiligsslopen.nl)). Deze certificatieregeling voor de sloopsector is inmiddels goed ingeburgerd in het professionele deel van de sloopsector. De BRL SVMS-007 vormt overigens ook de basis voor uw eigen criteria voor Duurzaam Inkopen.

Bij het verder invullen van de AMvB dient uiteraard goed rekening te worden gehouden met praktische werkbaarheid en uitvoerbaarheid. Differentiatie in de eisen voor kleine projecten ligt daarbij voor de hand. Overigens zal de AMvB, naast de wijze van omgang met vrijkomende materiaalstromen, ook voorschriften moeten bevatten ter zake bijvoorbeeld het voorkomen van hinder, maatregelen voor stofbestrijding en de veiligheid van de omgeving en belendingen.

Een goede afstemming met het Asbestverwijderingsbesluit enerzijds en het Besluit mobiel breken anderzijds is daarbij cruciaal. In dat verband vragen wij nogmaals uw aandacht voor ons ideaalbeeld, namelijk één geïntegreerde AMvB met daarin de regels voor asbestverwijdering, slopen en mobiel breken op de slooplocatie. Een duidelijk herkenbare en integrale AMvB voor de slooplocatie zal sterk bijdragen aan de zo gewenste controleerbaar- en handhaafbaarheid van het werkveld. Voorwaarde is uiteraard dat er adequaat en deskundig toezicht plaatsvindt. De komst van de Omgevingsdiensten biedt hiervoor, mits de vereiste middelen worden vrijgemaakt voor toezicht op de slooplocatie, ons inziens een goede basis.

Ik roep u van harte op om de hierboven genoemde proceseisen in de sloopregelgeving te verankeren, alsook om onze overige suggesties in overweging te nemen. Uiteraard zijn wij gaarne bereid om met u van gedachten te wisselen over de concrete invulling daarvan.

Een afschrift van dit schrijven is verzonden aan de leden van de Vaste Kamercommissie van VROM van de Tweede Kamer.

Met vriendelijke groet,

ing. J.A. Bork  
VERAS voorzitter (per 5 november 2009)