

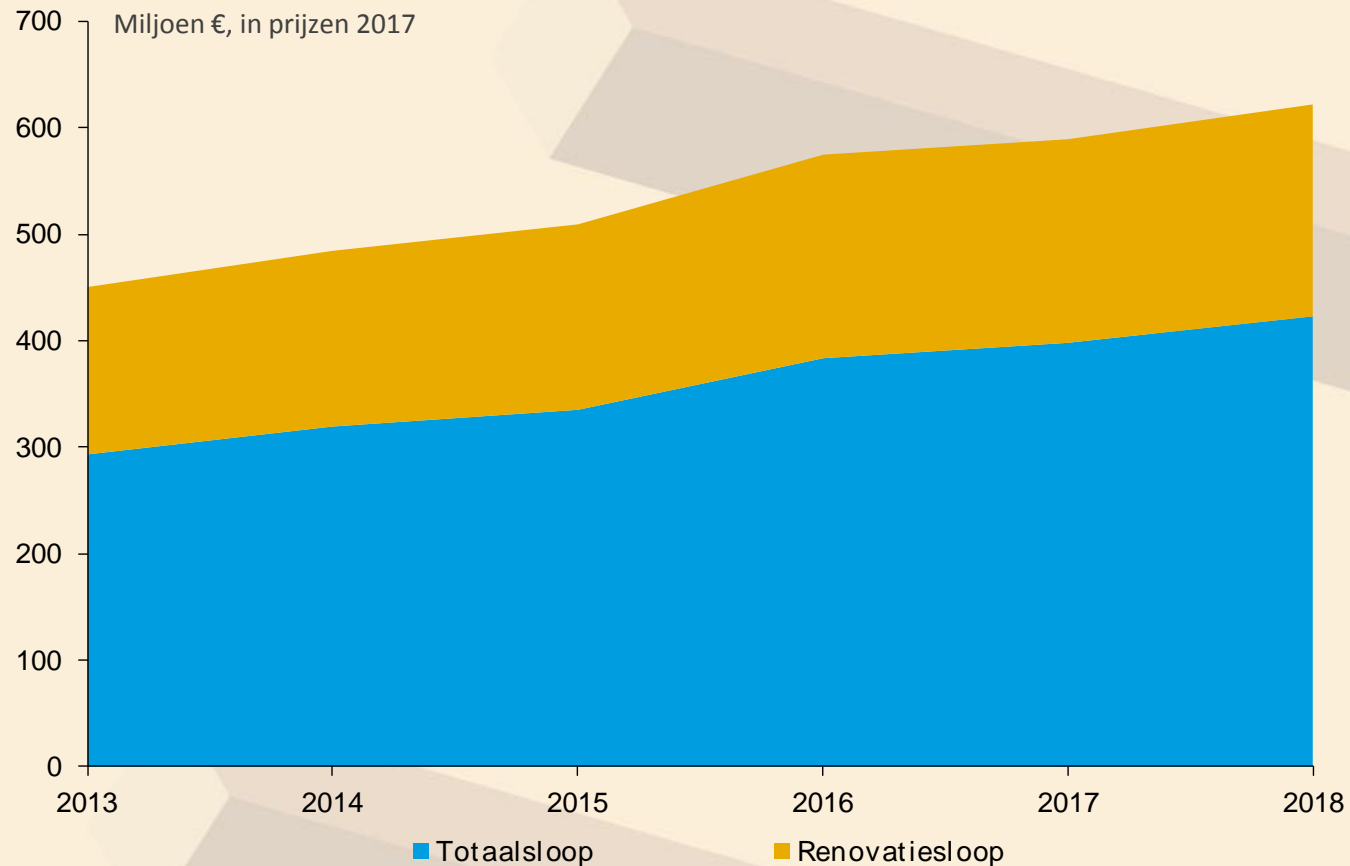
Toekomstperspectieven sloopsector 2019-2023

Taco van Hoek
Directeur EIB

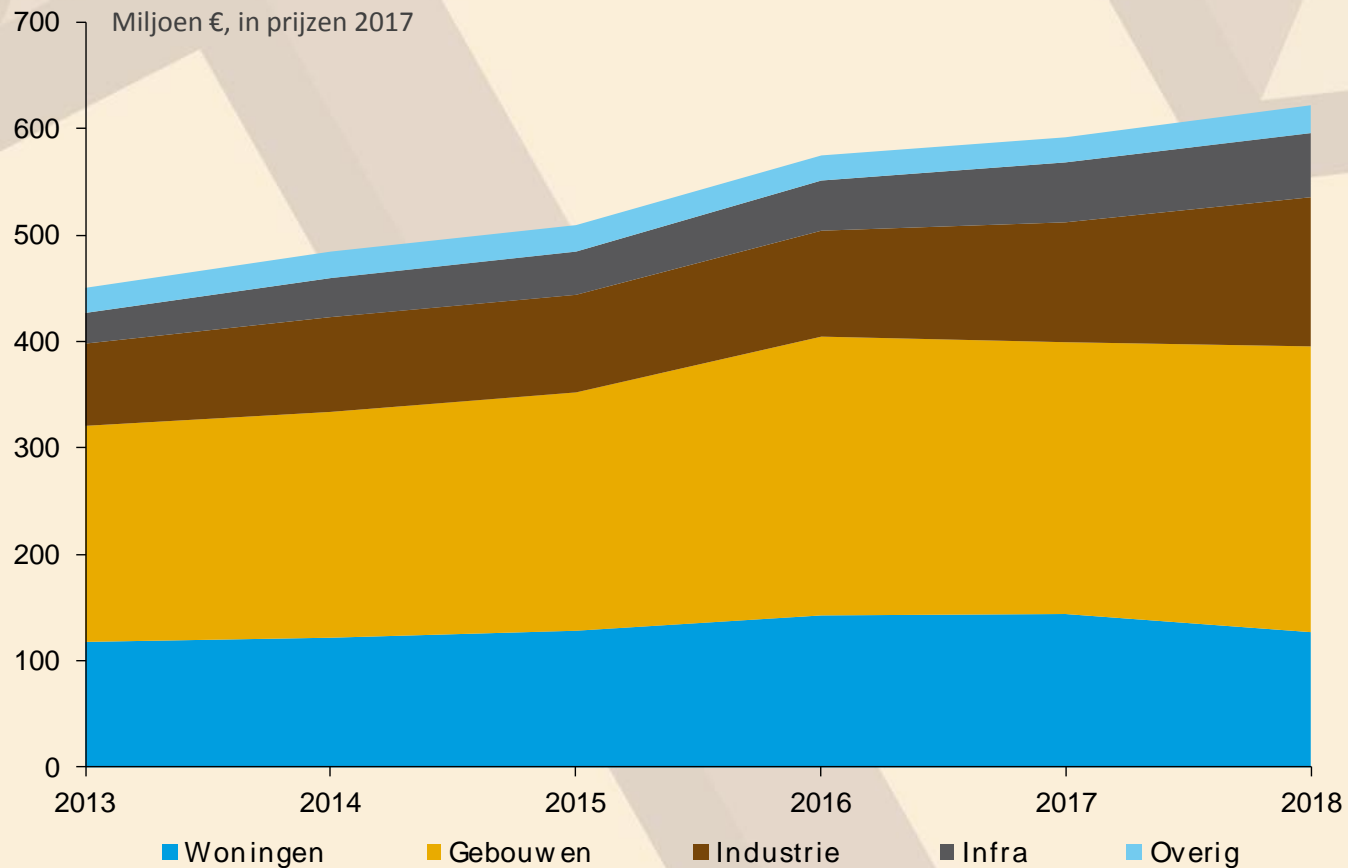
Inhoud

- Wat is er op de sector afgekomen?
- Wat zijn de vooruitzichten?
- Wat gaat circulariteit voor de sector betekenen?

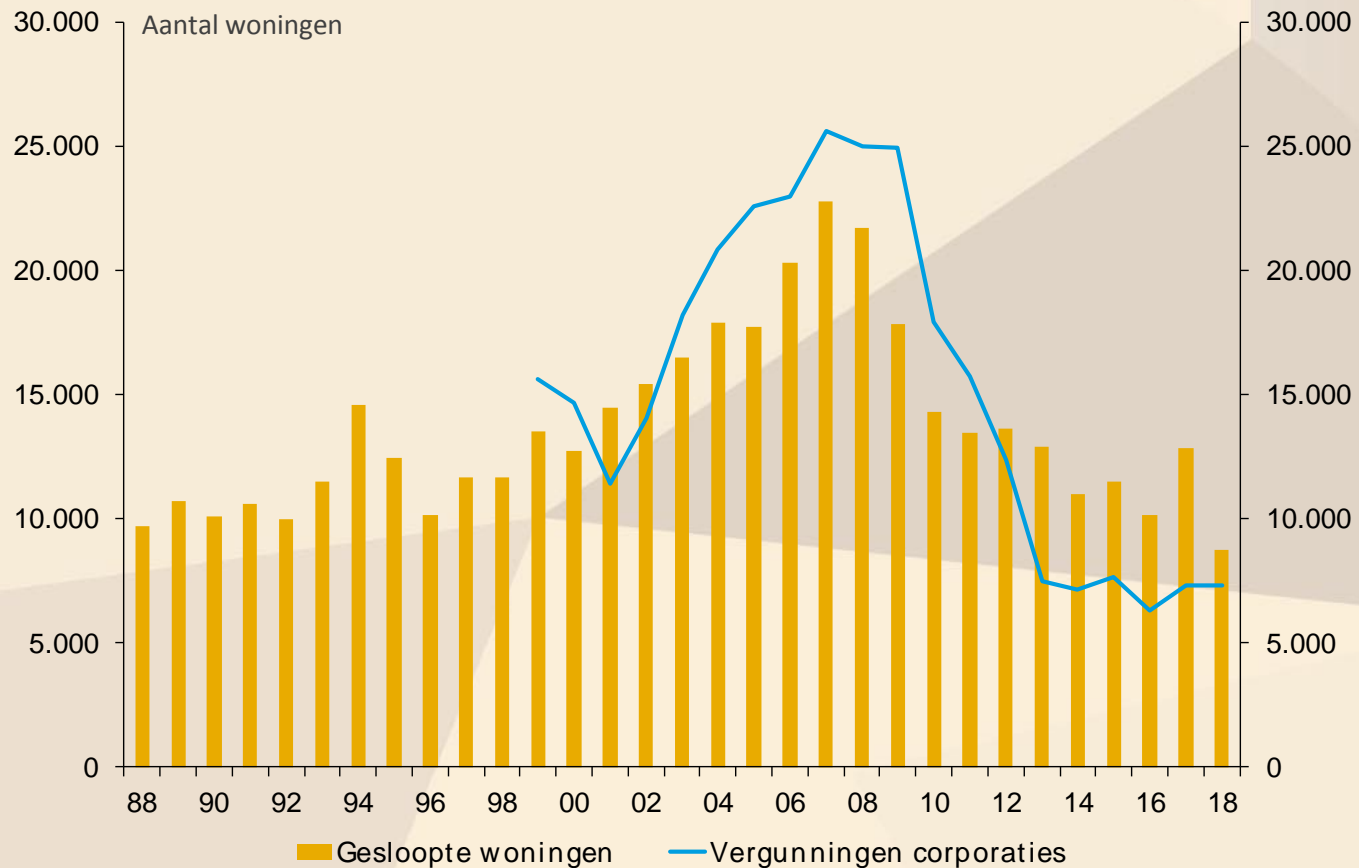
Omzetvolume uit sloop



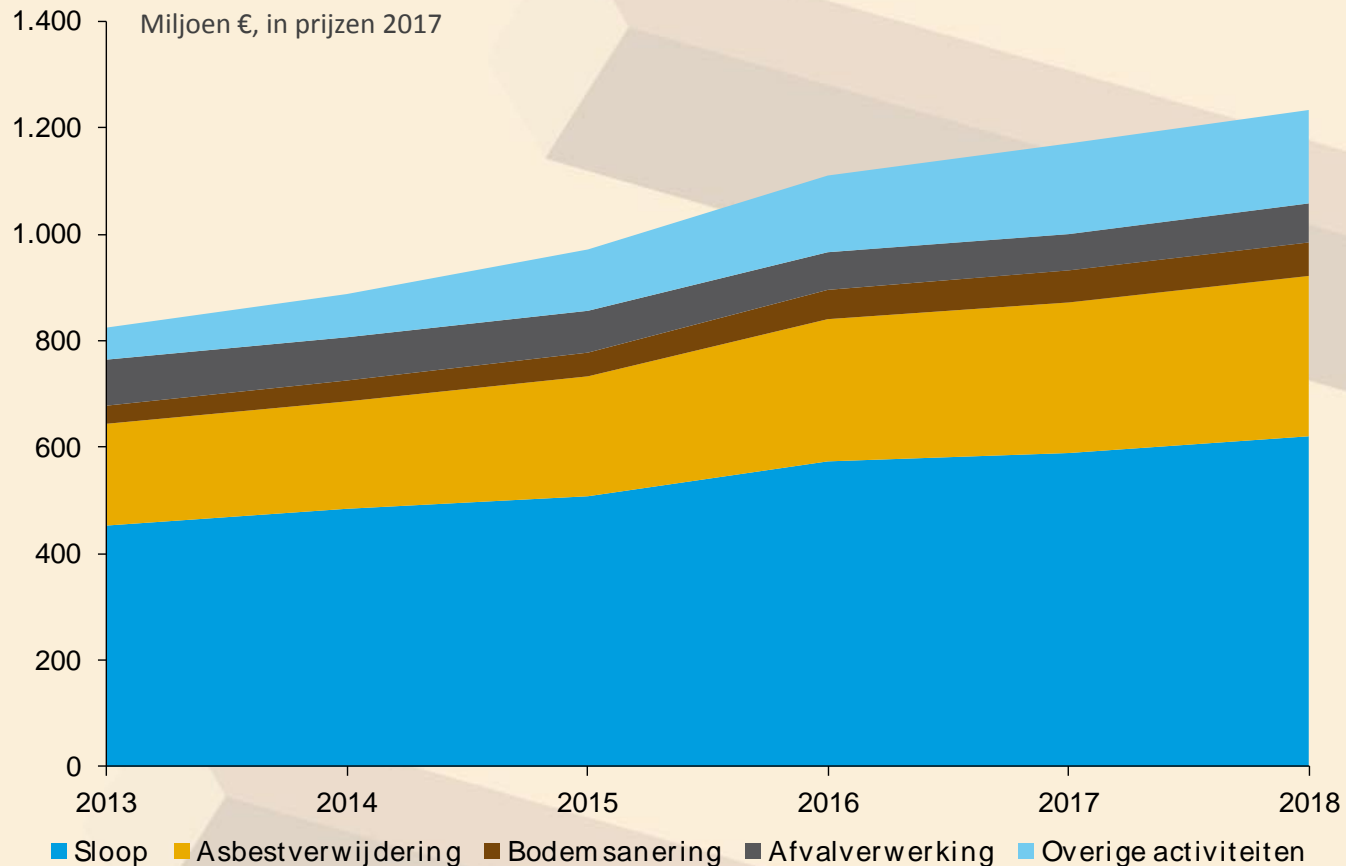
Omzetvolume sloop naar marktsegment



Sloop van woningen



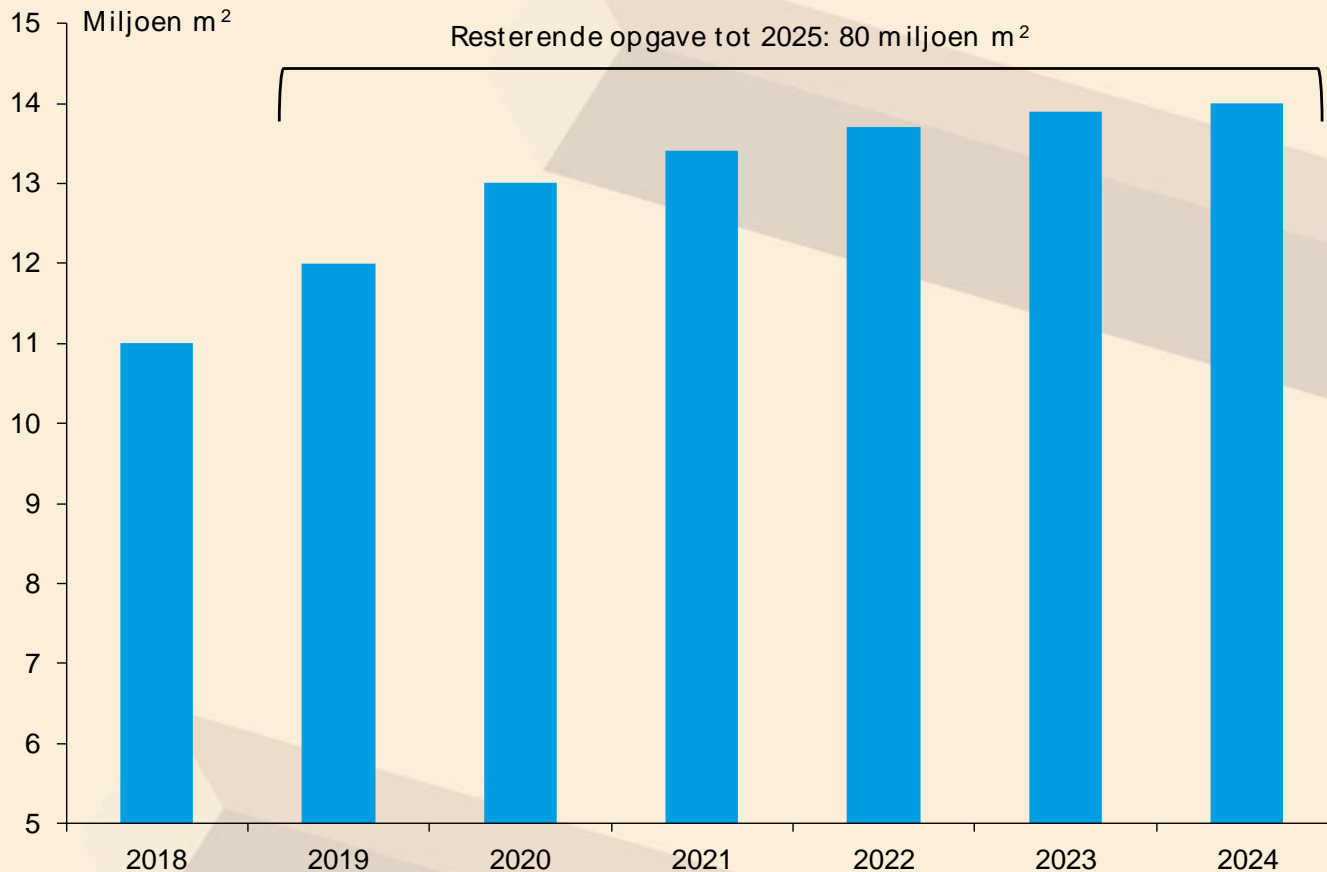
Omzetvolume activiteiten sloopsector



Vooruitzichten omzetvolume uit sloop

	Mln €	Jaarlijkse verandering (%)			
	2018	2018	2019	2020	2021-23
Naar marktsegment					
Woningen	130	-9	6	6½	8
Gebouwen	270	5	7	9	6
Industrie	140	24	6½	½	-1
Overig	80	8	9½	6	1
Naar sloopsegment					
Totaalsloop	420	7	9½	7½	5½
Renovatiesloop	200	4	2½	3½	2
Totaal	620	6	7	6	4½

Asbestdakensanering



Vooruitzichten totale omzetvolume

	Mln €	Jaarlijkse verandering (%)			
	2018	2018	2019	2020	2021-23
Sloop	620	6	7	6	4½
Asbestverwijdering	300	6	4½	6	3
Overig	310	4½	4	6	3½
Totaal	1.230	5½	5½	6	4

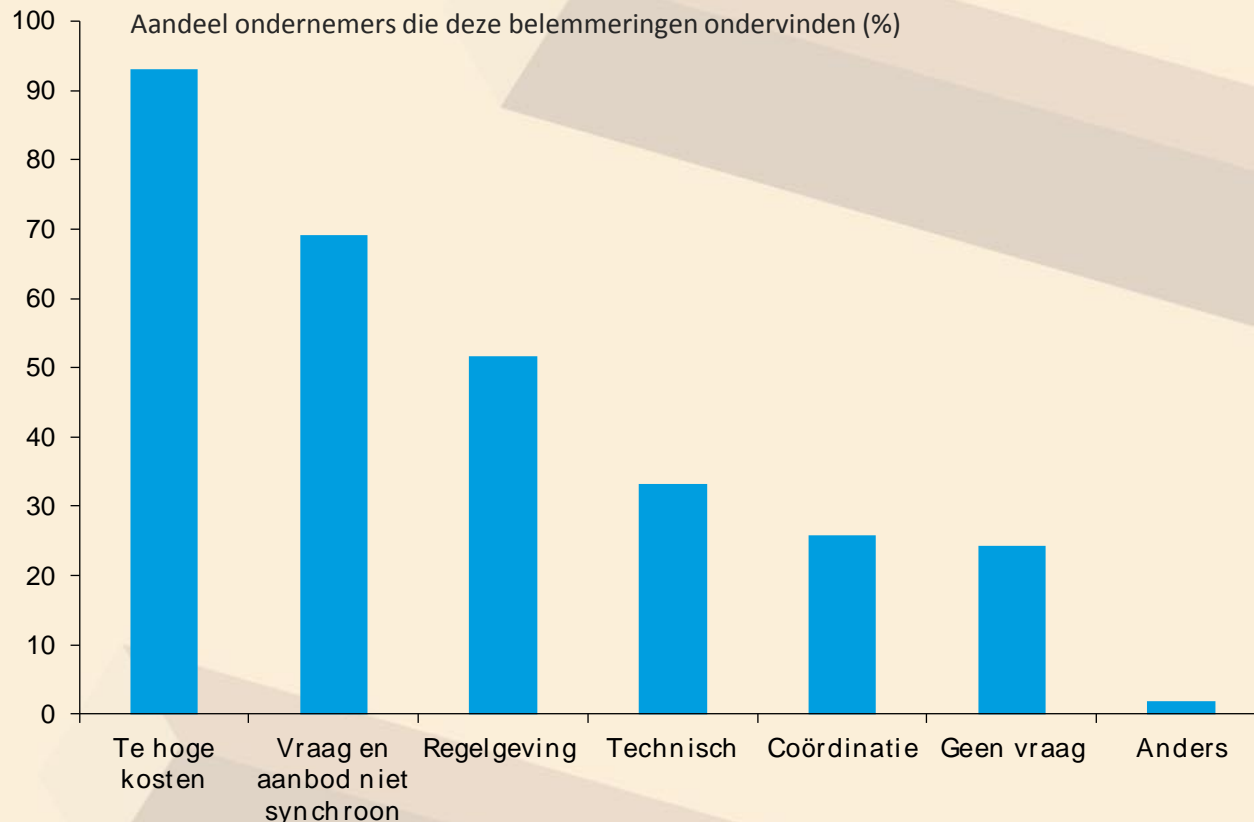
Vooruitzichten werkgelegenheid

	Mln €	Jaarlijkse verandering (%)			
	2018	2018	2019	2020	2021-23
Eigen personeel	5.920	2½	2½	3	1
Flexibele schil	2.990	5	5	5	3½
Totaal	8.910	3	3	3½	2

Wat zijn de gevolgen van circulariteit?

- Hogere sloopintensiteit per object
- Geen duidelijk effect ten aanzien van aantal objecten
- Demontabel bouwen beperkt sloopproductie
 - speelt pas op lange termijn

Wat ervaren bedrijven als belemmering rond circulariteit?



Conclusies

- Breed en krachtig herstel sloopsector in afgelopen jaren
- Goede perspectieven voor verdere groei:
 - duidelijke groeipotentie vervangende nieuwbouw woningen
 - asbestverwijdering blijft groeisector door regelgeving
 - overige activiteiten: gww op korte termijn sterk in de lift
- Circulariteit biedt perspectief voor komende jaren
 - er zijn veel obstakels om circulariteit van de grond te krijgen
 - op lange termijn zijn de effecten op de productie mogelijk minder gunstig