

SUPERLOCAL

SUPER CIRCULAR ESTATE

Circulaire gebiedsontwikkeling in Kerkrade



Dit project wordt medegefinancierd door het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling in het kader van het Urban Innovative Actions Initiative.



Ambition

Housing units

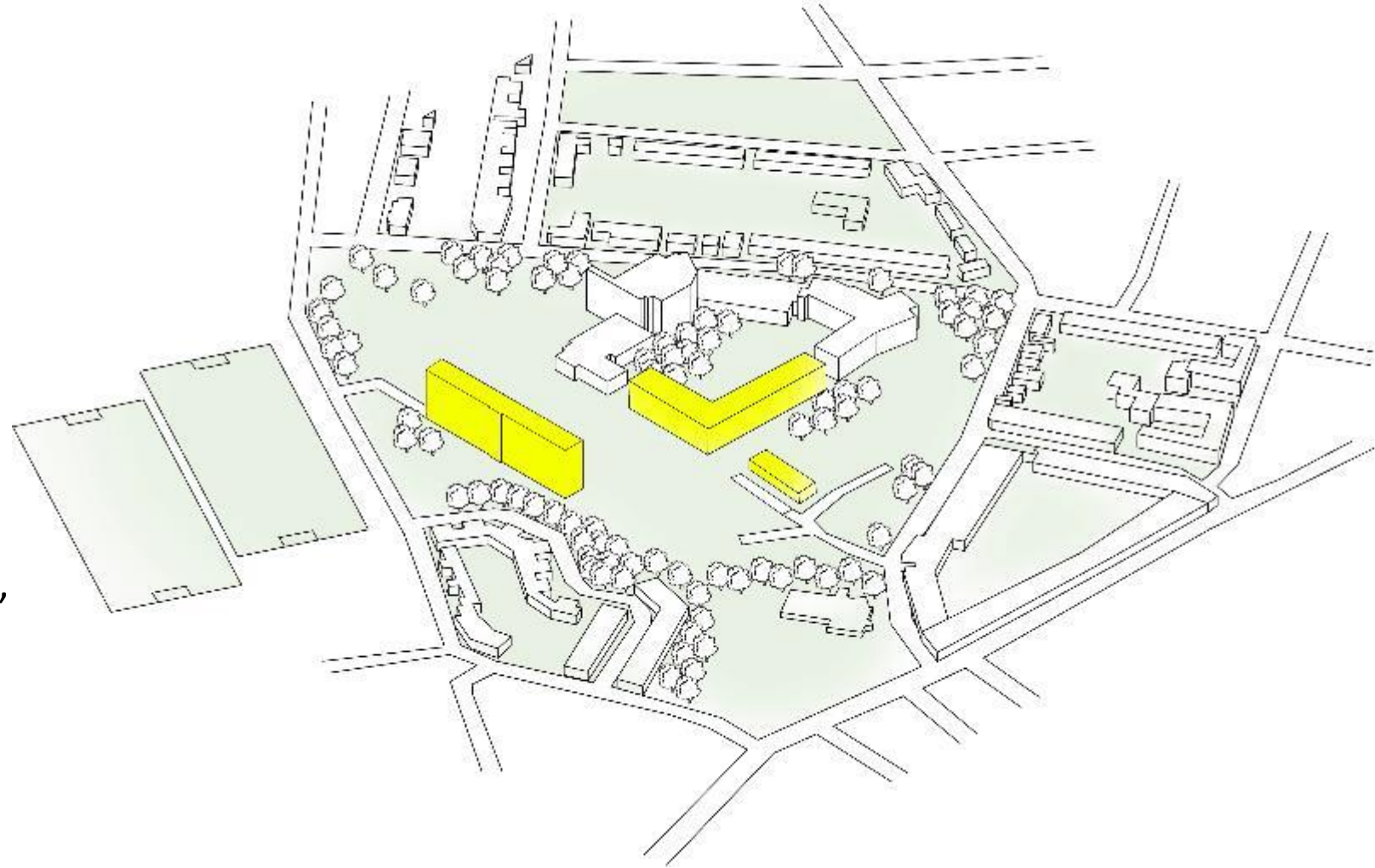
- Decreasing total amounts
300 → 130 units
- Low rental prices
- A new quality standard

Public areas

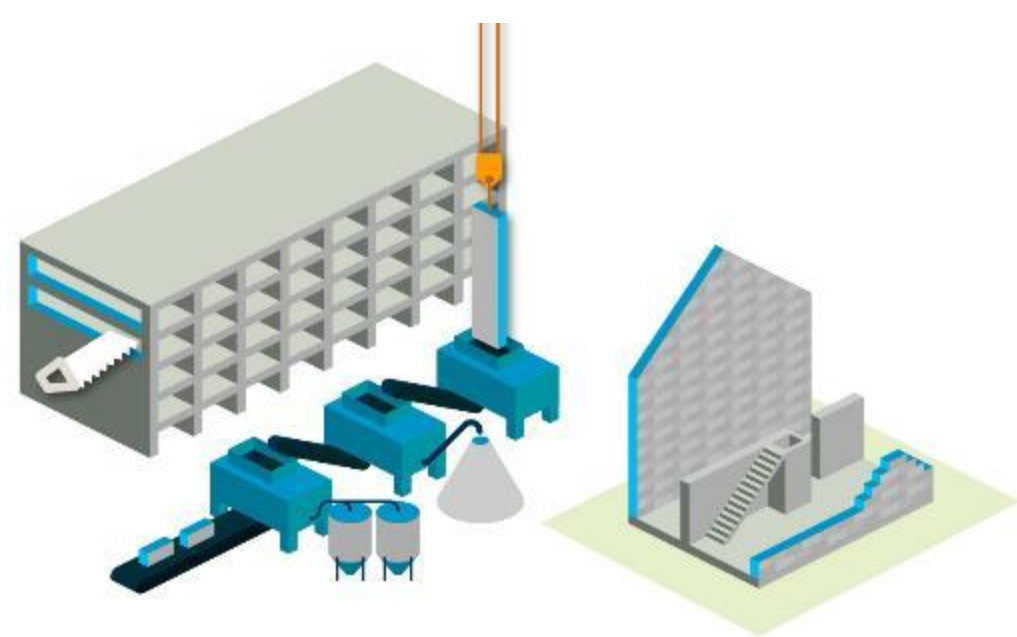
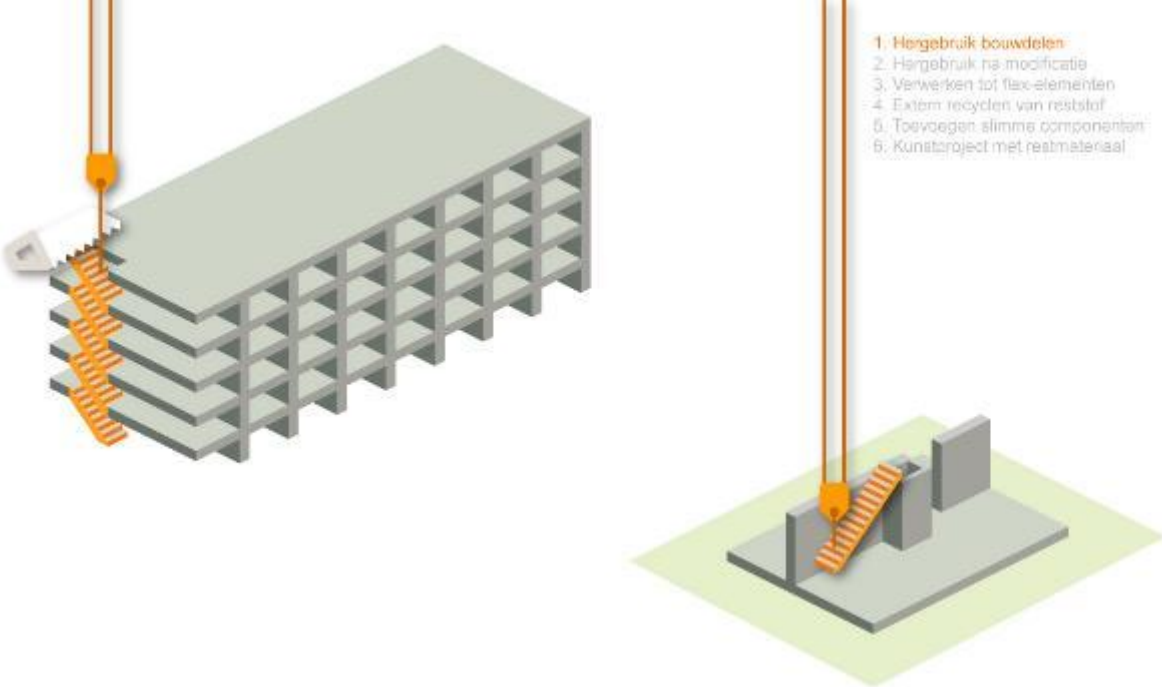
- Retain existing qualities

Innovation process

- Experimenting on technical,
social and process level







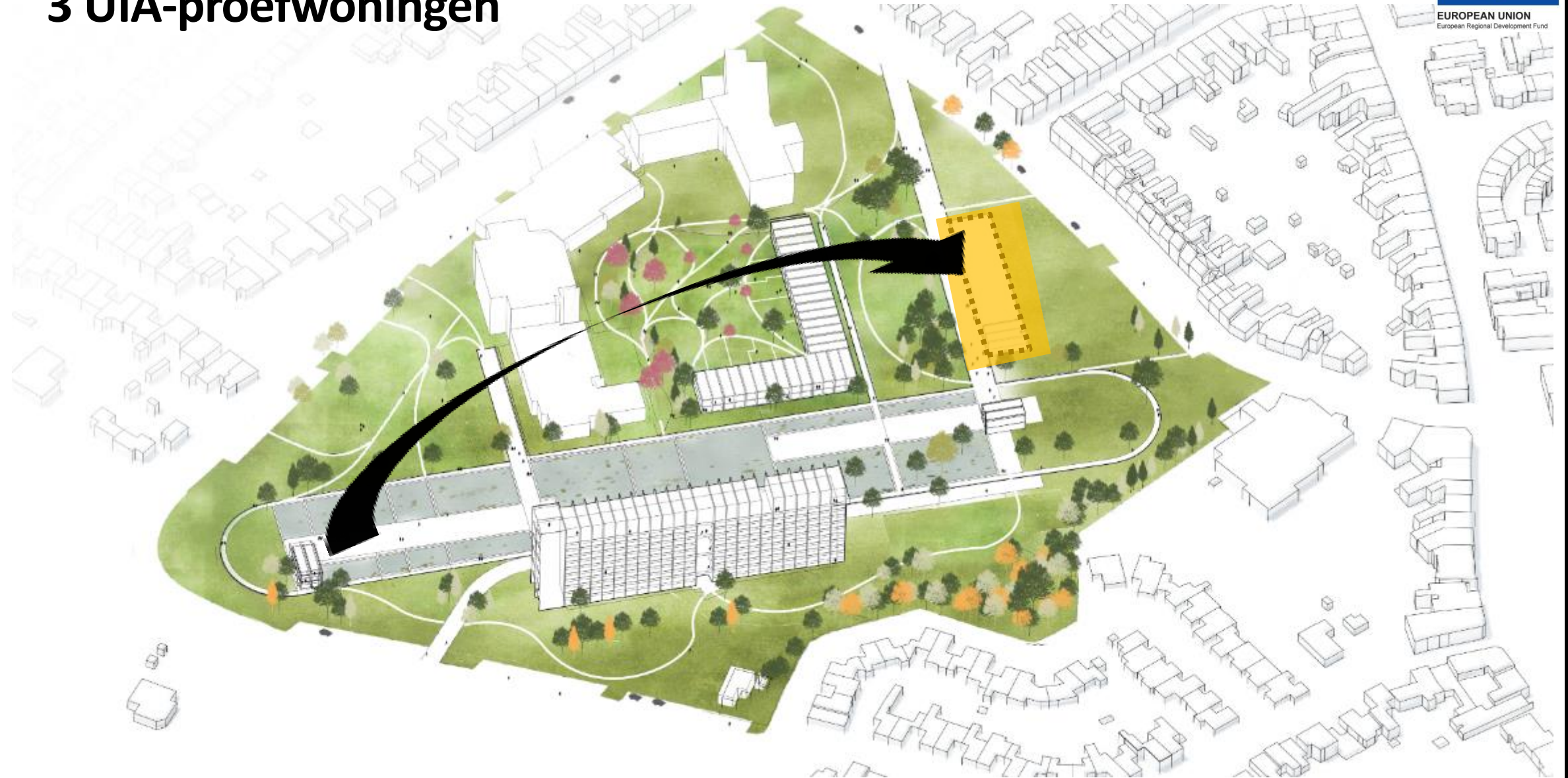


LEERPUNTEN

- 100% direct re-use is niet mogelijk zonder acceptatie van kwaliteitsverlies
- “Oogstbaarheid” is de belangrijkste factor in bepalen haalbaarheid
- Experimenten, testen en doen brengen nieuwe ideeën en dynamiek op gang!



3 UIA-proefwoningen



3-UIA-proefwoningen









SUPERLOCAL
Super Circular Estate



SUPERLOCAL
Super Circular Estate



SUPERLOCAL
Super Circular Estate



SUPERLOCAL
Super Circular Estate



KEY LEARNINGS

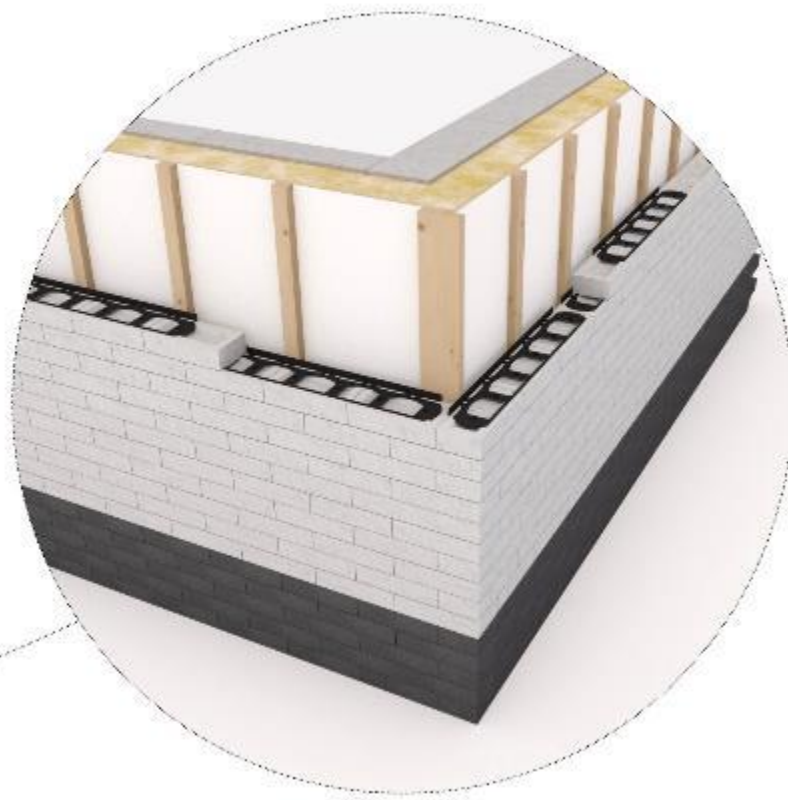
- Betontechnieken zijn opschaalbaar
- Documenteren is fundamenteel
- Infrastructuur en industrialisatie nodig voor opschaling
- Next step: “design for disassembly”

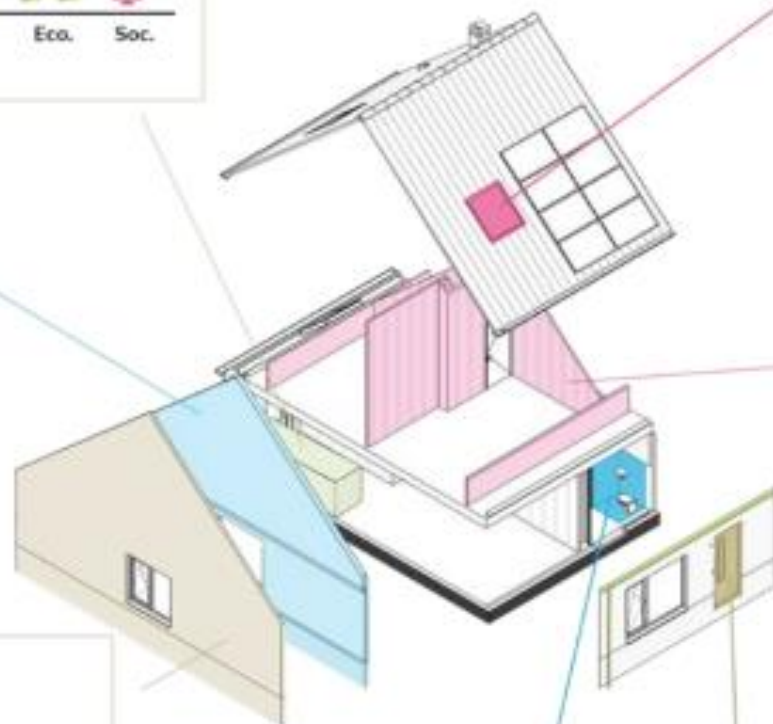
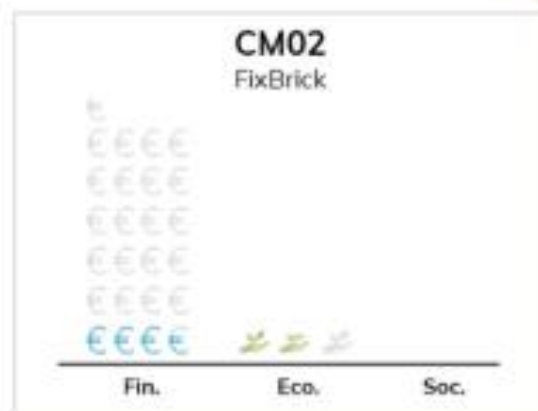
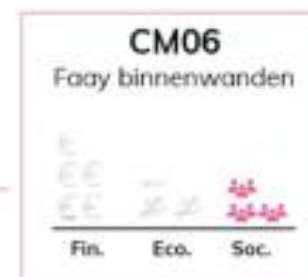
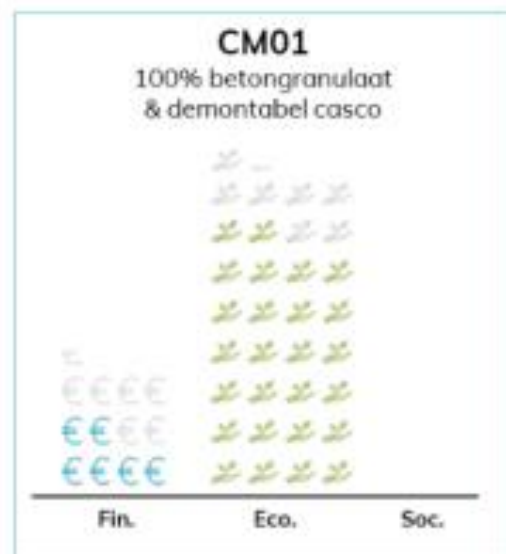


Doorstempelen proefwoningen











SUPERLOCAL
Super Circular Estate







Questions?





Dit project wordt medegefinancierd door het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling in het kader van het Urban Innovative Actions Initiative.

