

# Algemene Ledenvergadering

**21 april 2021**

**16.00 uur - 17.00 uur**

**Online via MS Teams**

# Agenda Ledenvergadering

1. Opening en mededelingen
2. Notulen ledenvergadering d.d. 25-11-2020
3. Financieel verslag 2020
4. Verenigingszaken
  - Bestuurssamenstelling
  - VERAS overleggen en activiteiten
  - Vacatures
5. PR Commissie
  - Herkenbaarheid VERAS
  - Ledenwerving
  - Ledenbijeenkomsten 2021
6. Rondvraag en sluiting

# Ledenbijeenkomst

## Toekomstperspectieven sloopsector voor de korte en langere termijn

*In gesprek met **Taco van Hoek**, directeur EIB, over  
de toekomstperspectieven van de sloopbranche*

# Programma

## Drie hoofdonderwerpen:

1. Sloopbranche tijdens en na de coronacrisis
2. Schaarste op de woningmarkt:  
Wat is het perspectief voor de sloopbranche?
3. Is de circulaire economie al zichtbaar in de sloopbranche?

# Sloopbranche tijdens en na de coronacrisis

Sinds start corona heeft VERAS vier keer onder leden de economische ontwikkelingen gepeild.

Welke trends blijken uit de 4<sup>e</sup> VERAS corona enquête?

Hoe verhouden deze zich tot de bouwbrede ontwikkelingen?

# Resultaten corona enquête

- Trend: terugloop werkvoorraad en -aanvragen. Dieptepunt in mei 2020.
- Herstel in oktober 2020. Trend zet door in eerste kwartaal 2021.
- In asbestverwijdering grotere dip en minder snel herstel.
- Positief scoren vooral industrie, vastgoed en particulier.

Typen werk: totaalsloop, renovatiesloop en asbestverwijdering.

Typen opdrachtgevers: gemeenten, scholen, zorg, WoCo, industrie, agrarisch, rijk, vastgoed en particulier.

# Resultaten corona enquête

- Gebruik / bruikbaarheid overheidsregelingen neemt verder af.
- Coronaontwikkelingen:
  - meer aandacht voor circulariteit;
  - risico faillissementen opdrachtgevers;
  - oplopende betalingstermijnen.
- Verband tussen de resultaten van de peiling en corona wordt minder zichtbaar. Ook andere ontwikkelingen in de bouwconomie spelen mee.

# Woningschaarste: perspectief sloopbranche?

Ga naar [www.menti.com](https://www.menti.com) en gebruik de code **1630 5575**

Geef uw mening over de volgende stellingen:

1. Woningschaarste leidt tot groei van de sloopbranche.
2. De transitie naar een circulaire economie werkt vertragend voor de woningbouwopgave.
3. Het Woningmarktbeleid van de overheid voor de komende jaren biedt kansen voor de sloopbranche.



# Circulaire economie zichtbaar in sloopbranche?

Ga naar [www.menti.com](https://www.menti.com) en gebruik de code **1630 5575**

Geef uw mening over de volgende stellingen:

1. De sloopaannemer wordt al echt gezien als de leverancier van grondstoffen voor de bouw
2. De opdrachtgever vraagt steeds meer circulair uit
3. De business case voor circulair slopen is bijna rond

# Ledenbijeenkomst

**Dank voor uw aanwezigheid!**